



رسوم وتكاليف تمويل الوحدات السكنية

العمولات / المصاريف	نوع الخدمة
	أولاً : تمويل بضمانات عينية
٣٠٠ جم	نموذج طلب التمويل
٥٠٠ جم	بحث الملكية بواسطة الشركة الدولية لأعمال التقييم والتحصيل
٥٠ جم (للعلماء من أصحاب المهن والأعمال الحرة)	زيارة ميدانية بواسطة الشركة الدولية لأعمال التقييم والتحصيل
٨٠٠ جم للشقة (تدفع للشركة الدولية لأعمال التقييم والتحصيل) + مصاريف الانتقال في حالة العقارات خارج القاهرة، ١,٦٠٠ جم للفيللا داخل القاهرة + مصاريف الانتقال في حالة العقارات خارج القاهرة (تدفع للشركة الدولية لأعمال التقييم والتحصيل)	مصرفات التقييم بواسطة الشركة الدولية لأعمال التقييم والتحصيل
٢٠٠ جم للشقة (تدفع للبنك)، ٤٠٠ جم للفيللا (تدفع للبنك)	المصرفات الإدارية للتقييم
١,٥ % بحد أقصى ٥٠,٠٠٠ جم (خمسون ألف جنيه) للموظفين، ١,٥ % للقروض لأصحاب المهن والأعمال الحرة	مصرفات إدارية على القرض (تدفع مرة واحدة مقدماً)
٥ % (خمس في المائة) من المبلغ المسدد	عمولة السداد المعجل
تمثل جزء من سعر العائد بنسبة ٠,٣٧٢ %	التأمين على الحياة بواسطة التجاري الدولي للتأمين (تدفع شهرياً)
٢,٠ % x قيمة القرض x مدة القرض	التأمين على العقار (تدفع مرة واحدة)
١,٠ % x قيمة القرض x مدة القرض	مصرفات إدارية للتأمين على العقار (تدفع مرة واحدة)
يتم احتسابها لكل حالة على حدة بواسطة الشركة الدولية لأعمال التقييم والتحصيل	رسوم ومصرفات التسجيل والرهن
٥ % زيادة على سعر العائد المطبق تحتسب على المبالغ المتأخرة	عمولة التأخير في السداد
٢ %	مصرفات إعادة الجدولة

العمولات / المصاريف	ثانياً : تمويل بضمانات نقدية
٣٠٠ جم	نموذج طلب التمويل
٨٠٠ جم للشقة (تدفع للشركة الدولية لأعمال التقييم والتحصيل) + مصاريف الانتقال في حالة العقارات خارج القاهرة، ١,٦٠٠ جم للفيللا داخل القاهرة + مصاريف الانتقال في حالة العقارات خارج القاهرة (تدفع للشركة الدولية لأعمال التقييم والتحصيل)	مصرفات التقييم بواسطة الشركة الدولية لأعمال التقييم والتحصيل
٢٠٠ جم للشقة (تدفع للبنك) ، ٤٠٠ جم للفيللا (تدفع للبنك)	المصرفات الإدارية للتقييم
١,٥ % بحد أقصى ٥٠,٠٠٠ جم (خمسون ألف جنيه)	مصرفات إدارية على القرض (تدفع مرة واحدة مقدماً)
٥ % (خمس في المائة) من المبلغ المسدد	عمولة السداد المعجل
٥ % زيادة على سعر العائد المطبق تحتسب على المبالغ المتأخرة	عمولة التأخير في السداد