

شروط الحصول على تمويل ائتماني (تمويل بضمان ودائع وشهادات إيداع) من البنك التجاري الدولي

- يجوز للعميل التقدم بطلب للبنك للحصول على تمويل بضمان ودائع وشهادات إيداع ويخضع هذا الطلب للدراسات والموافقات الائتمانية الداخلية بالبنك وفي حال الموافقة على ذلك الطلب فان منح التمويل يكون طبقاً للشروط والاحكام المقبولة لدي البنك والتي تشمل على سبيل المثال وليس الحصر:

1. يطبق على مبلغ التمويل عائد مدين يتحدد طبقاً لسعر العائد المعلن من البنك ويتم سداده شهرياً/ ربع سنوي / نصف سنوي/ سنوي مع أقساط التمويل علي حسب ما يتفق عليه البنك والعميل.
2. علي العميل الاطلاع على وقبول لائحة التعريفات والرسوم والمصروفات والعمولات والعوائد المطبقة من قبل البنك على المنتجات والخدمة التي يقدمها له علماً بانها معلنه لدي كافة فروع وقنوات الاتصال بالبنك بما فيها الموقع الالكتروني الرسمي للبنك، ويحق للبنك تعديل تلك اللائحة بشكل دوري دون الحاجة الي الحصول على موافقة العميل المسبقة.
3. يطبق على مبلغ التمويل مصروفات إدارية تسدد مرة واحدة مقمدا عند التوقيع على العقد.
4. يسري على كل قسط يستحق ولا يسدد في ميعاد إستحقاقه من أصل الدين والعوائد والعمولات وأيه مبالغ أخرى مستحقة السداد عائد تأخير سنويًا طبقاً لسعر عائد التأخير المحدد من البنك على ان يحتسب يوم بيوم من تاريخ الاستحقاق وحتى تاريخ السداد. ويحق للبنك تعديل سعر عائد التأخير في اي وقت طوال مدة سريان التمويل وتجديده طبقاً لما يتم الاتفاق عليه بين البنك والعميل..
5. في حالة السداد المعجل تحتسب عمولة السداد المعجل طبقاً للائحة العمولات المصرفية للبنك وذلك في حالة السداد الجزئي أو السداد الكلي.
6. تأميناً وضماناً لسداد مبلغ التمويل بالإضافة إلى كافة العوائد والعمولات والمصروفات وأية مبالغ أخرى مستحقة السداد، يقر العميل بأن الودائع / الشهادات المودعة باسم العميل طرف البنك سيتم تجميدها على سبيل الضمان وحتى تمام السداد وذلك حتى إن انتقلت الودائع / الشهادات بطلب منه من فرع إلى فرع آخر ويعتبر توقيع العميل على إقرار التخصيص بمثابة موافقة وإذن كتابي منه على تجميد هذه الودائع / الشهادات وعدم التعامل عليها.
7. للبنك الحق في خصم مستحقاته الناشئة عن هذا التمويل أو أي جزء منه أو أي مبلغ آخر يكون مطلوباً لأي سبب من الأسباب من أي حساب يكون مفتوحاً للعميل، لدى أي من فروع أو تسهيل معتمد أو ضمانات أو أمانة مقدمة من المقترض للبنك، كما يحق للبنك بخصم على هذا التمويل أي مبلغ يكون مستحقاً أو مطلوباً لأي سبب من الأسباب سواء كان من حساب إيداع أو أي حساب آخر سواء كان بعملة التمويل أو بأي عملة أخرى. ويقر بأنه يوافق ويعتمد هذه التسديدات كما يصرح العميل للبنك أن يخصم من أي مبلغ مستحق له سواء كان ناتجاً عن تمويل أو اعتماد ودون حاجة إلى إخطار أو تنبيه. وكل إجراء من هذا القبيل يعتبر معتمداً من العميل بغير حاجة إلى موافق لاحقة. ويفوض العميل للبنك تفويضاً نهائياً غير قابل للإلغاء بالخصم من رصيد هذه الودائع / الشهادات الخاصة بالعميل لسداد أية مبالغ مستحقة للبنك من أصل وعائد و عمولات وأية مصروفات أخرى مستحقة السداد.
8. يوافق العميل صراحة على أنه يحق للبنك فسخ هذا الإتفاق بأثر فوري وإسقاط اجل المديونية وذلك في الحالات التالية:
أ- إذا تقاعس العميل أو عجز عن سداد التمويل (حساب جاري مدين) وفقاً للمبالغ والمواعيد التي نص عليها هذا الاتفاق.
ب- إذا تعرض العميل لأي تغيير سلبي سواء في مركزه المالي أو في أي ظرف آخر يعتبره البنك - بمطلق تقديره تغييراً جوهرياً فيما يتصل بهذا الاتفاق و/أو أن يكون العميل في حالة إخلال بأي إلتزامات أخرى بالسداد.
ج- إذا أخل العميل بأي من الإلتزامات المنصوص عليها في هذا الإتفاق و/أو تصرف على نحو يخالف ما نص على هذا الاتفاق من أحكام.
وفي هذه الحالة، يجوز للبنك - وفقاً لإرادته المنفردة - اتخاذ كافة الاجراءات التي يراها مناسبة للحفاظ على حقوقه في أي مرحلة من مراحل التأخير والتي تشمل على سبيل المثال:
- يحق للبنك تسوية المديونيات المستحقة له من الأرصدة المتاحة في الحسابات الخاصة بالعميل دون الرجوع اليه.
- يحق للبنك مطالبة العملاء المتأخرين بجميع المبالغ المستحقة عليهم وذلك عن طريق الاتصال التليفوني أو إرسال رسائل نصية على جميع الأرقام المتاحة لدي البنك (رقم تليفون المنزل، رقم تليفون العمل، رقم المحمول، رقم تليفون من ينوب عن العميل في السداد، رقم تليفون الشخص المحدد للرجوع اليه من طرف العميل في حالة عدم القدرة على التواصل مع العميل).
- يحق للبنك بأجراء زيارة ميدانية الى العناوين المتاحة لدي البنك.
- يحق للبنك اسناد الحالات المتأخرة الى الوكلاء الخارجيين المتعاقدين مع البنك بغرض التحصيل أو اتخاذ الإجراءات القانونية الازمة نيابة عن البنك.
- يحق للبنك الإبلاغ عن العملاء المتأخرين في التقارير الدورية لكل من للبنك المركزي والشركة المصرية للاستعلام الائتماني

9. في حالة وفاة العميل لا قدر الله وإعتباراً من تاريخ علم البنك بهذه الواقعة يعتبر التمويل واجب السداد ويحق للبنك كسر الوديعة/الشهادات لسداد التمويل وإيداع المبالغ المتبقية ان وجدت بحساب العميل طرف البنك.
10. يلتزم العميل بأن يدفع للبنك كافة الرسوم والمصروفات والأتعاب الوارد ذكرها بلائحة العمولات المعتمدة للبنك.
11. يتحمل العميل كافة المسؤوليات أياً كانت التي تقع عليه بصورة مباشرة أو غير مباشرة وذلك على سبيل المثال وليس الحصر بدون أدنى مسؤولية على البنك نتيجة استخدام خاصية المكالمات المسجلة مع مركز إتصالات البنك التجاري الدولي في الآتي: تحديث البيانات أو تفعيل أي من الخدمات التي قد يتيحها البنك من خلال مركز الإتصالات حالياً أو مستقبلاً كما أنها تعتبر ملزمة له وحجة في مواجهته ولايحق له الاعتراض عليها بأي شكل في الحال أو المستقبل، ويحق للبنك مراجعة كافة بياناته للتحقق من شخصيته قبل تفعيل أي خدمة.
12. في حالة التمويل بضمان شهادات إيداع البنك التجاري الدولي يتم تعديل سعر العائد على التمويل طبقاً لتغيير سعر العائد على شهادات الإيداع المعلن من البنك في حالة تجديدها خلال فترة التمويل.
- في حالة التمويل بضمان الشهادة الإخبارية ذات العائد المتغير قد يتم تعديل سعر العائد على التمويل وتغيير القسط مع أي تغيير يحدث في سعر العائد على هذا النوع من الشهادات.
13. سيقوم البنك كل ثلاثة أشهر باحتساب وتوريد حصة سيادتكم من ضريبة الدمغة النسبية المحتسبة على التمويل طبقاً للقانون ولانته التنفيذية وتعديلاته.
14. تعتبر دفاتر البنك حجة قاطعة في إثبات إرسال الكشف ومحتوياته والإشعارات.
15. يتعين على العميل أن يعلن /يخطر البنك بخطاب مسجل بعلم الوصول بأي عنوان أو محل مختار جديد في حالة تغير عنوانه أو محله سالف الذكر

هذا ويرجي العلم ان الشروط والاحكام المنصوص عليها بعقد التمويل هي التي تسري في حال الاختلاف ومع الاخذ في الاعتبار ان الشروط والاحكام اعلاه قابلة للتعديل والاضافة بشكل دوري من قبل البنك دون الحاجة لإخطار العميل مسبقاً بذلك.

شروط الحصول على تمويل ائتماني (تمويل متوسط الأجل) من البنك التجاري الدولي

يجوز للعميل التقدم بطلب للبنك للحصول على تمويل ائتماني متوسط الاجل ويخضع هذا الطلب للدراسات والموافقات الائتمانية الداخلية بالبنك وفي حال الموافقة على ذلك الطلب فان منح التمويل يكون طبقاً للشروط والاحكام المقبولة لدي البنك والتي تشمل على سبيل المثال وليس الحصر:

1. يطبق على مبلغ التمويل عائد مدين يتحدد طبقاً لسعر العائد المعلن من البنك.
2. يلتزم العميل بسداد مصروفات وعمولات التمويل للبنك طبقاً لللائحة المصروفات والعمولات الخاصة بالبنك.
3. تحتسب رسوم خدمات الحساب الجاري وكذا إجراءات الحصول على التمويل طبقاً لللائحة المصروفات المعتمدة
4. يسري على كل قسط يستحق ولا يسدد في ميعاد استحقاقه من أصل الدين والعوائد والعمولات وأيه مبالغ أخرى مستحقة السداد عائد تأخير سنوياً طبقاً لسعر عائد التأخير المحدد من البنك على ان يدفع بالإضافة إلى سعر العائد المبين أعلاه ويحتسب يوماً بيوم من تاريخ التأخير وحتى تمام السداد ويلتزم العميل بسداد عائد التأخير فور طلبه. ويحق للبنك تعديل سعر عائد التأخير في اي وقت طوال مدة سريان التمويل وتجديده طبقاً لما يتم الاتفاق عليه بين البنك والعميل. ويحتسب عائد التأخير يوم بيوم من تاريخ الاستحقاق وحتى تاريخ السداد.
5. في حالة السداد المعجل تحتسب عمولة سداد معجل طبقاً لللائحة العمولات المصرفية للبنك وذلك سواء في حالة السداد الجزئي أو السداد الكلي على أن تطبق الإجراءات.
6. علي العميل الاطلاع على وقبول لائحة التعريفات والرسوم والمصروفات والعمولات والعوائد المطبقة من قبل البنك على المنتجات والخدمة التي يقدمها له علماً بانها معلنه لدي كافة فروع وقنوات الاتصال بالبنك بما فيها الموقع الالكتروني الرسمي للبنك، ويحق للبنك تعديل تلك اللائحة بشكل دوري دون الحاجة الي الحصول على موافقة العميل المسبقة.
7. تعتبر دفاتر البنك حجة قاطعة في إثبات إرسال الكشف ومحتوياته.
8. للبنك الحق في خصم مستحقاته الناشئة عن هذا التمويل أو جزء منه أو أي مبلغ آخر يكون مطلوب لأي سبب من الأسباب من أي حساب يكون مفتوحاً للعميل لدي أي من فروع أو تسهيل معتمد أو ضمانه أو أمانة مقدمة من الطرف الثاني للبنك كما يحق للبنك أن يخصم أي مبلغ مستحق أو مطلوب على هذا التمويل لأي سبب من الأسباب سواء حساب ادخار أو أي حساب

آخر سواء كانت الأموال الموجودة في هذه الحسابات بعملة التمويل أو بأي عملة أخرى غير عملة التمويل حيث يحق للبنك في هذه الحالة بيع هذه الأموال وتحويلها لعملة التمويل وذلك بالأسعار المعلنة من البنك في يوم البيع أو التحويل واستخدام المتحصل نتيجة البيع أو التحصيل في سداد المبالغ المستحقة تحت التمويل والعائد والعمولات وكافة الملحقات .
9. يتعين على العميل أن يعلن /يخطر البنك بخطاب مسجل بعلم الوصول بأي عنوان أو محل مختار جديد في حالة تغيير عنوانه أو محله سالف الذكر.

10. انه في حال عدم التزام العميل باي من الشروط والتعهدات المتفق عليها مع مصرفنا بمناسبة تنفيذ الطلب / العقد المشار اليه (بما فيها عدم سداد المبالغ المستحقة علينا لصالح البنك)، فانه يجوز للبنك - وفقا لإرادته المنفردة - اتخاذ كافة الاجراءات التي يراها مناسبة للحفاظ على حقوقه في أي مرحلة من المراحل والتي تشمل على سبيل المثال:

- I. يحق للبنك تسوية المديونيات المستحقة له وذلك خصما من الأرصدة المتاحة في الحسابات الخاصة بالعميل دون الرجوع اليه.
- II. يحق للبنك مطالبة العملاء المتأخرين بجميع المبالغ المستحقة عليهم وذلك عن طريق الاتصال التليفوني أو إرسال رسائل نصية على جميع الأرقام المتاحة لدي البنك (رقم تليفون المنزل، رقم تليفون العمل، رقم المحمول، رقم تليفون من ينوب عن العميل في السداد، رقم تليفون الشخص المحدد للرجوع اليه من طرف العميل في حالة عدم القدرة على التواصل مع العميل)
- III. يحق للبنك بأجراء زيارة ميدانية الى العناوين المتاحة لدي البنك
- IV. يحق للبنك اسناد الحالات المتأخرة الى الوكلاء الخارجيين المتعاقدين مع البنك بغرض التحصيل أو اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة نيابة عن البنك.
- V. يحق للبنك الإبلاغ عن العملاء المتأخرين في التقارير الدورية لكل من للبنك المركزي والشركة المصرية للاستعلام الائتماني.

11. يلتزم العميل باستخدام كافة المبالغ المسحوبة من مبلغ هذا القرض في الغرض المذكور ولا يعتبر البنك مسؤولا عن أي اخلال من العميل فيما يتعلق باستخدام المبالغ المسحوبة في الغرض المحدد وأنه في حالة الاخلال فان العميل يتحمل كافة الجزاءات المنصوص عليها بالقانون وعقد التمويل في هذا الشأن.

12. يتحمل العميل كافة المسئوليات أياً كانت التي تقع عليه بصورة مباشرة أو غير مباشرة وذلك على سبيل المثال وليس الحصر بدون أدنى مسئولية على البنك نتيجة استخدام خاصية المكالمات المسجلة مع مركز إتصالات البنك التجاري الدولي في الآتي: تحديث البيانات، أو تفعيل أي من الخدمات التي قد يتيحها البنك من خلال مركز الإتصالات حالياً أو مستقبلاً كما أنها تعتبر ملزمة له وحجة في مواجهته ولا يحق له الاعتراض عليها بأي شكل في الحال أو المستقبل، ويحق للبنك مراجعة كافة بياناته للتحقق من شخصيته قبل تفعيل أي خدمة.

13. في حالة التمويل بضمان شهادات إيداع البنك التجاري الدولي قد يتم تعديل سعر العائد على التمويل طبقاً لتغيير سعر العائد على شهادات الإيداع المعلن من البنك في حالة تجديدها خلال فترة التمويل.

14. في حالة التمويل بضمان الشهادة الادخارية ذات العائد المتغير قد يتم تعديل سعر العائد على التمويل وتغيير القسط مع أي تغيير يحدث في سعر العائد على هذا النوع من الشهادات.

15. يتحمل العميل حصته من ضريبة الدمغة النسبية المحتسبة على التمويل طبقاً للقانون.

هذا ويرجى العلم ان الشروط والاحكام المنصوص عليها بعقد التمويل هي التي تسري في حال الاختلاف ومع الاخذ في الاعتبار ان الشروط والاحكام اعلاه قابلة للتعديل والاضافة بشكل دوري من قبل البنك دون الحاجة لإخطار العميل مسبقاً بذلك.